



Kolejní rada

Zápis z jednání Kolejní rady Univerzity Palackého v Olomouci

Genius loci...

Datum a čas konání: 5. 5. 2026; 15:00 – 16:15

Místo konání: Rektorát

Přítomni:

Rektor doc. JUDr. Michael Kohajda, Ph.D.

Kvestor Ing. Josef Suchánek

KR: Roman Fiala (**předseda KR**), David Sůva (**místopředseda KR**), Michal Šútor, Šimon Charoušek, Vojtěch Mičulek, Kryštof Zupko, Kristýna Koláčková, Heorhii Omelchenko, Jakub Mičkal, Eliška Pavlová

SKM: ředitel SKM Jan Liška, Iveta Rehušová, Lenka Kučová, Radka Látalová

Program:

- 1.
- 2.
- 3.

Připomínky za jednotlivé koleje

- 3.

4

1. Otevření jednání

Setkání bylo zahájeno uvítáním a ověřením možnosti nahrávání zápisu.

Došlo k oficiálnímu otevření 5. zasedání Kolejní rady v akademickém roce 2025/2026.

2. Schválení programu

Jednání mezi kolejní radou a vedením Správy kolejí a menz (SKM) proběhlo za účasti rektora a kvestora UP. Mezi hlavní body diskuse patřila kvalita internetového připojení, problémy s externí prádelnou a dopady probíhajících rekonstrukcí.

3. Všeobecné připomínky

a) Problematika WiFi připojení a komunikace se správou Kolejnet

- **Projednáno:** Dlouhodobě neuspokojivý stav WiFi sítě na vybraných budovách (zejména Neředín, 17. listopadu a Fischerova) a naprostá absence reakcí správy Kolejnet na podněty studentů.
- **Návrh:** Provéřit funkčnost komunikačních kanálů a realizovat technické posílení signálu.
- **Řešení:** Úspěšné testování silnějších přístupových bodů na budově 17. listopadu potvrdilo možnost zlepšení bez rozsáhlých stavebních úprav. Během letních prázdnin bude realizováno osazení těchto bodů v dalších patrech této rekonstruované koleje. Vedení SKM prověří důvody komunikační prodlevy na straně správy Kolejnet.

b) Kompenzace za sníženou kvalitu ubytování (Fischerova, blok B)

- **Projednáno:** Negativní dopady probíhající rekonstrukce (extrémní hluk, prach) na ubytované studenty, a to i v období zkoušek.
- **Návrh:** KR navrhla plošnou slevu ve výši 10 % z ceny kolejného pro stavbou postižené studenty.
- **Řešení:** Rektor potvrdil, že ubytování v zasaženém bloku vykazuje objektivně nižší kvalitu a ceny by proto měly být odlišné.

SKM vypracuje systémový návrh kompenzací. Od příštího akademického roku budou noví studenti o probíhající stavbě informováni již při rezervaci. SKM musí informaci o probíhající stavbě zveřejnit na svém webu, což doposud neučinilo, jinak by zamlčovalo sníženou kvalitu ubytování novým studentům.

c) Instalace výdejních boxů (AlzaBoxy)

- **Projednáno:** Zavedení moderní doručovací služby pro studenty v rámci areálů Envelopa a Neředín.
- **Návrh:** Umístění samoobslužných výdejních boxů ve dvou lokalitách.
- **Řešení:** Smluvní dokumentace se nachází ve fázi finálního připomínkování právním oddělením. Realizace a uvedení do provozu se očekává v řádu týdnů.

d) Kvalita služeb externího provozovatele prádelny

- **Projednáno:** Opakované stížnosti na nulovou odezvu externího dodavatele při hlášení problémů s aplikací, nevrácené peníze a vysoké ceny, které SKM slíbilo snížit, ale za 6 let tak neučinilo.
- **Návrh:** náprava v komunikaci a prověřit cenovou politiku.
- **Řešení:** Vedení SKM má naplánovanou schůzku s majitelem firmy na příští týden, kde to bude řešit.

e) Plošné zpřístupnění zázemí a společných prostor

- **Projednáno:** Požadavek na možnost využívat studovny a TV místnosti studenty bez ohledu na konkrétní budovu jejich ubytování.
- **Návrh:** Zpřístupnit kapacitně vyhovující místnosti k centrální rezervaci na koleji 17. listopadu.
- **Řešení:** Z kapacitních důvodů zůstávají studovny prioritně pro ubytované v dané budově. Jako vstřícný krok budou **TV místnosti na koleji J. Jařaba** dány k dispozici k rezervaci i pro externí ubytované studenty. Vedoucí Rehušová však uvádí, že o televize v TV místnostech studenti nevyužívají a spíše se v nich učí.

f) Energetické úspory a kvalita vody

- **Projednáno:** Snaha o eliminaci plýtvání tepelnou energií a prověření kvality pitné vody na kolejích.
- **Návrh:** KR navrhla snížit plýtvání (např. Instalace pohybových čidel na světla). SKM upřednostňuje palčivější vodu a topení.
- **Řešení:** Proběhne instalace centrálního energetického dispečinku. V příští topné sezóně budou zkušebně nasazeny **chytré termostatické hlavice** pro vzdálenou regulaci vytápění. Výsledky komplexního rozboru vody budou k dispozici po jejich finálním vyhodnocení a SKM je KR předá.

g) Systém hodnocení zaměstnanců a zpětná vazba

- **Projednáno:** Možnost přímého hodnocení přístupu zaměstnanců SKM (např. Recepčních, uklízeček, zaměstnankyň kanceláří a technických pracovníků) studenty.
- **Návrh:** Zavedení hodnocení u jednotlivých pracovníků.
- **Řešení:** **každoroční elektronický dotazník spokojenosti**, který bude rozesílán plošně všem ubytovaným pro získání relevantních dat.

h) Aktualizace seznamu povolených elektrospotřebičů

- **Projednáno:** aktualizace el. spotřebičů (např. horkovzdušné fritézy – air fryery, toustovače. Televize si nikdo vlastní nevozí).
- **Návrh:** Aktualizace seznamu povolených spotřebičů.
- **Řešení:** Zákaz varných technologií (toastery, fritézy) zůstává v platnosti z důvodu požární bezpečnosti a omezené kapacity elektroinstalace starších objektů. KR argumentovala, že toustovače mohou využívat i nezletilí žáci SŠ na internátech, ředitel odpověděl, že každá instituce to má jinak. Na kolejích ale k aktualizaci nedojde.

i) Dostupnost sušáků na prádlo

- **Projednáno:** Požadavek na obnovení půjčování sušáků na recepcích.
- **Návrh:** Vrácení skládacích sušáků ze zamčených sušáren na recepci, odkud by si je zase studenti přes ISIC mohli půjčovat na pokoje jako žehlící prkno, plech nebo vysavač tak, jak tomu bylo dříve.
- **Řešení:** SKM sušáky na recepci vrátet nebude, studenti si mohou koupit **vlastní sušáky** nebo využívat sušárny, které se moc nevyužívají.

j) Zhodnocení komplexní prohlídky „Tour de koleje“

- **Projednáno:** Výstupy ze společné prohlídky všech objektů kolejí členy KR a vedením SKM.
- **Zjištění:** Identifikován kritický nedostatek míst v kolárnách (zejména 17. listopadu) a nevyhovující stav některých společných kuchyněk (staré plastové konvice), sušárny ve špatném stavu, web SKM neodpovídá realitě, místnost KR v dezolátním stavu, všechny koleje mají vlastní pračky, které už studenti nesmí používat, nevyužívané místnosti SKM.
- **Řešení:** Akce byla shledána vysoce přínosnou, podněty z podrobné zprávy budou předmětem dalšího samostatného jednání.

Připomínky za jednotlivé koleje

a) 17. listopadu

- **Vandalismus a hygiena:** Na koleji dochází k rozsáhlým krádežím mýdla (stáčení do PET lahví) a vandalismu v podobě házení vajíček do sprch. Mýdlo bude doplňováno po menších dávkách a v případě dalších incidentů bude situace řešena s kolejní radou.
- **Kolárna:** Byla identifikována **kriticky nízká kapacita**, přičemž stávající prostory jsou trvale přeplněné.

b) J. Jařaba

- **Graffiti:** zástupce koleje od podzimu upozorňoval, že fasáda je již několik let posprejovaná. Vedení SKM nyní oznámilo, že k **vyčištění dojde do konce akademického roku**.

c) B. Václavka A, C

- **Vybavení kuchyně:** Studenti upozornili na nedostatek pečicích trub, které jsou dostupné pouze v 3., 6. a 9. patře. Bylo navrženo doplnění trub do všech pater, aby studenti nemuseli přenášet potraviny mezi podlažími.

d) Generála Svobody A, B

- **Mýdlo:** Rada požaduje sjednocení standardu hygienických potřeb u všech kolejí se společným sociálním zařízením.
- **Řešení:** Na umyvadla budou dodána doplňovací mýdla a do sprch budou **namontovány držáky mýdla**, aby byla zajištěna stejná úroveň služeb jako na jiných kolejích tohoto typu.

e) Chvalkovice**f) J. L. Fischera A, B**

- **Přístupová cesta:** Cesta k prádelně a provizornímu vchodu je v havarijním stavu (díry, kaluže). Jelikož ředitel uvádí, že by celková oprava stála statisíce, údržba SKM prověří možnost **levnější provizorní opravy chemickou cestou**.

g) Neředín I, II, III, IV**h) Evžena Rošického**

- **Stav komunikací:** V důsledku probíhající rekonstrukce univerzitní sportovní haly je okolí koleje silně zablácené. Při nepříznivém počasí se na přístupovém chodníku tvoří **velké množství bahna**, které se následně roznáší na botách.

3. Různé

Další informace naleznete na skm.upol.cz/kr

Jednání Kolejní rady UP jsou veřejná.

Zápis z jednání byl pořízen se souhlasem členů a vedení SKM UP.

*Zapsal: David Šůva, Roman Fiala
V Olomouci dne 5.5.2026*



Předseda Fiala Roman