

Vážený pane rektore, vážený pane předsedo, ctěný senáte.

V první řadě Vám chci poděkovat, že jste si udělali prostor ve svém programu a dovolíte mi říct několik faktických protiargumentů a postoj Kolejní rady k plánovaným změnám v ceně kolejného. Pokusím se být co nejstručnější, ač vím, že Vám jednání stejně protáhnu. Mám však za to, že si tento návrh zaslouží být náležitě projednán a odůvodněn i z naší strany.

Na úvod mi dovoluji říct, že nejsem populist, který by byl proti jakémukoliv zdražování a finanční optimalizaci na kolejích. Kolejní rada vydala, mimo jiné, doporučující stanovisko ke zavedení sankčního opatření pro ty studenty, který vyblokuje kapacitu kolejí, které jste na minulém jednání schválili. Stejně tak jsme dali jasné doporučující stanovisko ke zvýšení ubytovací jistoty na 30násobek denního kolejného. Toto považujeme za správný návrh, který jsme s radostí podpořili a bylo následně schváleno. Taková opatření nám jistě pomohou k lepšímu vymáhání pohledávek od nepoctivých klientů.

Před sebou byste měli mít materiály, které jsme vypracovali. Postupně Vás budu odkazovat na jednotlivé body. Nepodaří se mi jej úplně vyčerpat, ale odkáži na stěžejní věci.

SKM navrhuje úpravu cen kolejného, která by měla platit pro nadcházející akademický rok. Tato změna se negativně dotkne každého ubytovaného studenta. Některých méně, tedy 600 korunami ročně, některých více 1200 korunami ročně. (Prázdniny nepočítám) Ač toto nejsou likvidační částky, pokusím se Vám ukázat, proč to je naprosto zbytečná a dle našeho názoru neoprávněná zátěž pro ubytované.

Hlavním důvodem, která Vám SKM předkládá, je inflace. Tato veličina se od roku 2014 nevzala v potaz v určování cen kolejného. Toto je legitimní důvod a souhlasil bych s ním, pokud by nebyl vytržený z kontextu. Míru inflace od ledna 2014 ukazuje **první graf**. Souhrnná míra inflace činí od ledna 2014 do současnosti 3,5 %, na což odkazuje i materiál SKM. To je legitimní.

Tedy k tomu kontextu, který se Vám pokusím nastínit.

Pokud se podíváte na tabulku **číslo jedna**, uvidíte energetickou spotřebu SKM za jednotlivé roky. Hned po mzdách jsou největší nákladovou položkou SKM spotřebované nákupy, z nichž největší položkou je právě spotřebovaná energie. V roce 2014 koleje a menzy spotřebovaly energii v hodnotě přes 22 milionů, v roce 2015 to bylo něco přes 21 milionů a v roce 2016 se nám rozpočtová položka spojila se spotřebou materiálu, takže zde ta hodnota není úplně vypovídající.

Jenže inflace, která doposud byla hlavním argumentem SKM se prakticky nedotkla hlavních energetických artiklů. Pokud se podíváte na **tabulku číslo 2**, uvidíte vývoj ceny vodného a stočného v Olomouci. K tomuto musím upozornit, že pro ilustraci jsou ceny uváděny pro domácnosti, a ne pro velkoodběratele, jakým je naše univerzita. Pokud tyto údaje srovnáte s inflací, zjistíte, že cena vodného a stočného prakticky nebyla dotčena.

Při otočení na další stránku uvidíte **graf číslo 2**. Tento graf znázorňuje vývoj ceny elektřiny v Olomouci pro koncové uživatele včetně DPH. Olomouce se týká prostřední sloupec, jelikož Olomouc je v distribuci ČEZu. Opět se u ceny elektřiny dá říct, že spíše stagnovala a neodpovídá inflační křivce, která je hlavním argumentem SKM ke zvýšení cen kolejného.

Na závěr energetického okénka Vás odkáží na **text pod tímto grafem**. Zde se jedná citaci z analýzy serveru Česko v datech, která se zaměřila na vývoj ceny plynu. Cena plynu za poslední tři roky pro koncové uživatele klesla v průměru o 20 %. (Dát pauzu)

Když se přesuneme dále na **tabulky číslo tři, čtyři a pět**, uvidíte srovnání cen kolejného a nájemného průměrného bytu v Olomouci. Dále reprezentativní rozměry pokojů na různých kolejích, obytný prostor pro jednotlivé obyvatele kolejí, sumu, kterou ubytovaní měsíčně platí za metr čtvereční. A v poslední tabulce obsazenost kolejí k říjnu 2017.

Co se osobního prostoru na kolejích týče, nedá se říct, že by jím koleje oplývaly. Jsem student právnické fakulty a nemohl jsem si odpustit jednu právní zajímavost. Pokud se podíváte **na text číslo dva, který se nachází pod tabulkou číslo tři** uvidíte odkaz na rozsudek Kalashnikov vs. Rusko. V tomto rozsudku ESLP shledal porušení článku tři Evropské úmluvy o ochraně lidských práv, tedy zákaz mučení. Soud řešil přeplněnost věznic a osobní prostor v zadržovacích celách. Soud došel k závěru, že standard osobního prostoru pro každého vězně by měl být alespoň 7 metrů čtverečních. Do tohoto prostoru se nezapočítává sanitární zařízení. Toto doporučila i Komise pro prevenci mučení a nelidského zacházení. Pokud se podíváte **na tabulku číslo 3**, tak zjistíte, že žádný z uvedených pokojů by nesplnil předpoklad ani pro vězení dle evropských standardů. Jediný pokoj, který by tento standart splnil je jednolůžkový pokoj, na který je čekací lhůta téměř jeden rok. Tento typ pokoje jsem do tabulky neuváděl, neboť je jich jen něco přes 250 z celkového počtu 5006 lůžek na našich kolejích.

Nyní Vás odkáží na tabulku číslo čtyři. Na začátku zimního semestru udělal server novinky.cz a server ulovdomov.cz, který se specializuje na vyhledávání pronájmů a spolubydlení, analýzu, která byla publikována v článku s názvem „*Ceny pronájmů rostou, i tak studenti upřednostňují priváty před kolejemi*“. Dočetli byste se tam, že ceny nájmu v Praze v bytech 3+1 a 3+kk vzrostly o 13 až 20 %, avšak v Olomouci, ve stejných bytech o pouhé 0-4 %.

Název článku je pro Olomouc podstatně zavádějící. Tedy ta první část. Druhá část je velice trefná. S účinností nového řádu vysokoškolské koleje se ruší Kolejní komise univerzity, která již několik let neměla své reálné využití. Zájem o koleje již totiž není tak velký jako kdysi. V Olomouci žije spousta studentů na privátech a nepřímou to potvrzují čísla, které nám poskytla SKM. Pokud se podíváte **na tabulku číslo 5**, uvidíte obsazenost lůžek na kolejích v říjnu 2017. Tedy v době, kdy mají být koleje plné nových

studentů. V potaz se musí vzít i to, že určitá množina studentů si v průběhu semestru najde bydlení privátech a někteří své studium prostě nezvládnou.

Koleje mají být, dle našeho názoru, sociální službou pro studenty. Pro studenty, kteří musí dojíždět a bez kterých by univerzita nemohla prosperovat.

Posledním a myslím, že v návaznosti na účel kolejí, nejpádňjším argumentem pro nezvedání cen kolejného je hospodářský výsledek Správy kolejí a menz. **V tabulce číslo šest** vidíte výsledky z let 2014–2016. Správa kolejí a menz nejen, že je v provozním zisku, ale tento zisk v poslední době každoročně navyšuje. Jak jsem před chvílí vyslovil svůj názor. Koleje mají být sociální služba studentům, bez kterých univerzita nemůže fungovat. A pokud organizační jednotka, která spravuje koleje, generuje takové zisky, prostě nevidíme důvod, proč by měla tahat opravdu zbytečné peníze navíc z ubytovaných. Myslím, že takový důvod tady není letos a nebude ani následující rok. Ne za doby mírné inflace

Koleje mají speciálního ducha, pro kterého nemám důvod si hledat bydlení na privátě. Ale po čtyřech letech zisků jsem nezaznamenal žádnou velkou investici do kolejí, která by nám zvýšila životní standard. Jedinou investicí, která je viditelná jsou Wi-Fi sítě. Ovšem Wi-Fi stále nemá téměř 40 % ubytovaných. A z těch, kteří Wi-Fi mají je s jejím technickým provedením spokojeno pouhých 26 %. Tato data jsem získal z průzkumu spokojenosti, který Kolejní rada v minulém týdnu organizovala. Kolejní radě se povedlo mobilizovat 1019 respondentů. Další výsledky budou zveřejněny v průběhu března.

Děkuji Vám za pozornost.